



# SC MIRCONSTRUCT SRL

Sediul: Turda, str. Gheorghe Dima nr.7, CUI: 16437622, J12/1938/2004  
tel: [0264432615](tel:0264432615), mobil: 0757166808; email: [mirconstructsrl@yahoo.com](mailto:mirconstructsrl@yahoo.com);  
site: <http://mirconstruct.webgarden.com>

## **1. DOCUMENTE NECESARE OBTINERII AUTORIZATUEI DE CONSTRUIRE:**

- Cerere tip + anexa completata intregal si semnata;
- Certificat de urbanism - copie;
- Act de proprietate - în cazul constructiei de balcoane se solicita si titlul de proprietate pentru terenul în indiviziune;
- Avize - îndosariate în ordinea din certificatul de Urbanism;
- Proiect;
- Foaie de capat;
- Lista semnarii;
- Memoriu Arhitectura + referat verificator pentru constructii mai mari de P + 1;
- Memoriu Rezistenta + referat verificare si faze determinante;
- Memoriu Instalatii - electrice, termice, apa - canal;;
- Evaluare cost constructie;
- Planse desenate;
- ritectura
- Plan situatie 1:200 (POT, CUT, COTE);
- Plan nivele curente 1:50;
- Sectiune 1:50;
- Plan acoperis 1:50;
- Toate fatadele 1:50;(cu stampila verificator daca este cazul)
- Rezistenta: Plan fundatii 1:50;
- Toate detaliile de fundatii (vizate de verificator si expert când este cazul) se vor întocmi doua dosare distincte
- Panurile vor avea cartuse stampilate de firma proiectanta în original
- In cartus va fi trecut numele firmei proiectante si numarul Registru Comert sau nrumarul Autorizatiei proiectantului, numar telefon petent pentru lamuriri suplimentare.
- Taxa - 1% - Spatii comerciale, împrejuriri, birouri, spatii de productie, anexe gospodaresti la locuinte, hale, depozite;
- 0,5 % - pentru locuinte din valoarea de investitie;
- **ATENTIE!** Pentru garaj, daca este amplasat în afara locuintei se taxeaza cu 1%.